IBU PEJABAT
JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
Fire and Rescue Department of Malaysia
Lebuh Wawasan, Presint 7
62250 PUTRAJAYA

603-8892 7600
http://www.bomba.gov.my
korporat@bomba.gov.my

Ruj Tuan :
Ruj Kami : JBPM.IP.BKK:700-3/3 Jld.16(12)
Tarikh : 18 Januari 2024

SEPERTI SENARAI EDARAN

YS Dato'/Datu/Tuan/Puan,

PEMANTAUAN PENGUATKUASAAN SISTEM PENGAWASAN KEBAKARAN AUTOMATIK (SPKA) BAGI PREMIS DITETAPKAN

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk dan **PERINTAH MAHKAMAH TINGGI MALAYA, KUALA LUMPUR** melalui **PERINTAH PERSETUJUAN, No. Kes WA-21NCvC-111-11/2020** serta ketetapan Mesyuarat Penolong-Penolong Pengarah Negeri Bahagian Keselamatan Kebakaran Bil. 1/2023 yang diadakan pada 12 hingga 14 Jun 2023 di Thistle Hotel, Port Dickson, Negeri Sembilan dan 30 Oktober hingga 1 November 2023 di Akademi Bomba Dan Penyelamat Malaysia Wilayah Tengah, Selangor.

2. Sebagaimana YS Dato'/Datu/Tuan/Puan sedia maklum, PERINTAH PERSETUJUAN di atas adalah menghendaki supaya pihak-pihak secara bersama mematuhi PERINTAH serta terma-terma yang dipersetujui dan hendaklah menjadi sebahagian dasar terma induk yang termasuk sebagai sebahagian perjanjian dengan pihak yang dilantik (Iscada.Net Sdn. Bhd). Perintah di Perkara 5 adalah menghendaki supaya **'PIHAK DEFENDAN-DEFENDAN mestilah membantu Plaintif mendapatkan bayaran yuran SPKA yang tertunggak terkini setakat 20 Julai 2021 daripada pelanggan yang ingkar melalui proses penguatkuasaan ke premis ditetapkan dan pihak Plaintif hendaklah membuktikan tunggakkan tersebut. Segala syarat dan tanggungjawab pihak-pihak akan dijelaskan di dalam perjanjian yang akan ditandatangani oleh pihak-pihak selepas Perintah Persetujuan ini direkodkan dan/atau difailkan.** Walau bagaimanapun, bantuan kepada Plaintif ini hanyalah terhad sehingga 24 Oktober 2024.

../2-

Sehubungan itu, berdasarkan tempoh pematuhan dan status pelaporan terkini hutang yang dikemukakan oleh pihak syarikat menunjukkan baki hutang sehingga **31 Disember 2023 adalah sebanyak RM11,830,236.00** iaitu 46.41% daripada keseluruhan tunggakkan. Oleh yang demikian pihak YS Dato'/Datu/Tuan/Puan adalah dipohon untuk mematuhi serta memantau secara bersama dengan pihak iScada Net Sdn. Bhd melalui status pengeluaran Perakuan Bomba yang berkaitan dengan sistem SPKA. Bersama-sama ini dilampirkan senarai jumlah pemiutang mengikut pecahan negeri **(Lampiran A)** sebagai rujukan dan bagi memudahkan kerjasama penguatkuasaan dapat dijalankan secara kolektif bersama pihak Plaintif. Sebarang pertanyaan, YS Dato'/Datu/Tuan/Puan boleh menghubungi pegawai **PgB Zainuddin bin Mat Daud di talian 012-5314941 atau 03-8892 7077.**

4. Kerjasama dan perhatian pihak YS Dato'/Datu/Tuan/Puan mengenai perkara ini amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(TPjB OTHMAN BIN ABDULLAH)
Pengarah
Bahagian Keselamatan Kebakaran,
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia

ZBD/FC-SPKA/24

S.K

i. YAS Ketua Pengarah,
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia.

ii. YAS Timbalan Ketua Pengarah (Operasi),
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia.

iii. YAS Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan),
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia.

iv. YS Pengarah,
Bahagian Operasi Kebombaan Dan Penyelamatan,
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia.

SENARAI EDARAN LUARAN

1. Penasihat Undang Undang,
   Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan
   No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4,
   62100 PUTRAJAYA

2. iScada Net Sdn. Bhd.
   B7-2-10, B7-3-10, B7-3A-10, Jalan Teknologi 2/1E, Kota Damansara,
   47810 Petaling Jaya, Selangor

SENARAI EDARAN DALAMAN

1. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia W.P Kuala Lumpur

2. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Selangor

3. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Pulau Pinang

4. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Kedah

5. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Sabah

6. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Sarawak

7. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Perak

8. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Pahang

9. YS Pengarah
   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Sembilan

10. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Terengganu

11. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Terengganu

12. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Kelantan

../4-

13. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Melaka

14. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Perlis

15. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia W.P Labuan

16. YS Pengarah
    Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia W.P Putrajaya

LAMPIRAN A/1

SURAT AKUAN SUMPAH SYARIKAT

Saya **AISAMUDDIN BIN MOHD GHAZALI** nombor kad pengenalan **860626-29-5497** yang mewakili syarikat **ISCADA NET SDN. BHD.** Nombor pendaftaran **844484-V** (*~~MOF/CIDB~~/SSM) dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

a) Syarikat melampirkan tunggakan bayaran pelanggan bagi Perjanjian Perkhidmatan Sistem Pengawasan Kebakaran Automatik (SPKA) setakat **31 Disember 2023** dengan jumlah **RM11,830,236.00** sebagaimana yang dinyatakan dalam **Senarai Baki Penghutang** yang terkini; dan

b) Syarikat mengesahkan bahawa jumlah tunggakan ini adalah benar berdasarkan perhitungan yang tepat dan dibenarkan mengikut terma dan syarat yang terkandung dalam Perjanjian Perkhidmatan SPKA.

Sekiranya pada bila-bila masa, dibuktikan bahawa pengisytiharan perenggan di atas adalah tidak benar, Kerajaan berhak mengambil tindakan yang setimpal.

Dan Syarikat membuat Surat Akuan Bersumpah ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan)
sebenar-benarnya diakui oleh)
AISAMUDDIN BIN MOHD GHAZALI)

di Rawang, Selangor)

pada 10 JAN 2024)

Tandatangan........................

Di hadapan saya,

....
Pesuruhanjaya Sumpah

PESURUHJAYA SUMPAH
B 533
MOHAMAD FUAD
BIN MD HUSSAIN
BC/M/1810
01.01.2024 - 31.12.2026
MALAYSIA

TETUAN FUAD HUSSAIN & PARTNERS
LG-12, Rawang 1
Jalan Pintas Rawang
48000 Rawang, Selangor

S.net iSCADA NET SDN. BHD. (844484-V)
DIGITALIZATION IN FIRE SAFETY AND FACILITY MANAGEMENT

1.0 TUJUAN LAPORAN

1.1 Melaporkan perlaksanaan SPKA untuk sepanjang bulan **Disember 2023.**

2.0 JUMLAH TUNGGAKKAN YURAN SPKA

2.1 Berikut adalah **Jadual A** kutipan yuran tunggakan mengikut negeri:

Jadual A

NO	NEGERI	JUMLAH BAKI TERTUNGGAK TERDAHULU	JUMLAH KUTIPAN BULANAN	JUMLAH BAKI TERTUNGGAK KESELURUHAN
		RM	RM	RM
1	W.P PUTRAJAYA	89,548.80	0.00	89,548.80
2	W.P KUALA LUMPUR	1,453,768.80	5,596.80	1,448,172.00
3	SELANGOR	2,502,702.40	6,529.60	2,496,172.80
4	NEGERI SEMBILAN	625,442.40	25,185.60	600,256.80
5	MELAKA	528,897.60	5,596.80	523,300.80
6	JOHOR	1,939,757.60	16,557.20	1,923,200.40
7	PERAK	450,542.40	0.00	450,542.40
8	PULAU PINANG	821,097.20	0.00	821,097.20
9	KEDAH	645,964.00	8,395.20	637,568.80
10	PERLIS	58,766.40	0.00	58,766.40
11	PAHANG	414,163.20	0.00	414,163.20
12	TERENGGANU	291,033.60	0.00	291,033.60
13	KELANTAN	103,540.80	0.00	103,540.80
14	SARAWAK	867,504.00	0.00	867,504.00
15	SABAH	920,673.60	0.00	920,673.60
16	W.P LABUAN	184,694.40	0.00	184,694.40
	JUMLAH KESELURUHAN	**11,898,097.20**	**67,861.20**	**11,830,236.00**

2.2 Jumlah asal tunggakan yang dilaporkan sebelum ini ialah **RM27,192,000.00.** Sebanyak **RM1,701,072.80** telah dikurangkan selepas pihak iS.net membuat pelarasan semula baki hutang di mana, jumlah tunggakan bagi senarai **premis bukan ditetapkan** telah dikeluarkan daripada jumlah asal tunggakan. Selepas pelarasan di buat, baki terbaru jumlah asal tunggakan ialah sebanyak **RM25,490,927.20 (100.00%).**

2.3 Pihak iS.net telah berjaya mengutip sebanyak **RM13,660,691.20 (53.59%)** jumlah tunggakan setakat **31 Disember 2023** dan manakala baki tunggakan keseluruhan yang tinggal adalah sebanyak **RM11,830,236.00 (46.41%).**

LAMPIRAN A/3

ISCADA NET SDN. BHD.
LIST OF DEBTS FOR FC BUILDING
AS AT 31.12.2023

NO	STATE	TOTAL OUTSTANDING		TOTAL PAID		BALANCE AS AT 31.12.2023	
		UNIT	RM	UNIT	RM	UNIT	RM
1	PERLIS	12	58,766.40	0	0.00	12	58,766.40
2	KEDAH	159	645,964.00	2	8,395.20	157	637,568.80
3	PULAU PINANG	190	821,097.20	0	0.00	190	821,097.20
4	PERAK	126	450,542.40	0	0.00	126	450,542.40
5	SELANGOR	645	2,502,702.40	1	6,529.60	644	2,496,172.80
6	KUALA LUMPUR	379	1,453,768.80	1	5,596.80	378	1,448,172.00
7	WP PUTRAJAYA	26	89,548.80	0	0.00	26	89,548.80
8	NEGERI SEMBILAN	175	625,442.40	2	25,185.60	173	600,256.80
9	MELAKA	145	528,897.60	1	5,596.80	144	523,300.80
10	JOHOR	507	1,939,757.60	2	16,557.20	505	1,923,200.40
11	KELANTAN	37	103,540.80	0	0.00	37	103,540.80
12	TERENGGANU	68	291,033.60	0	0.00	68	291,033.60
13	PAHANG	111	414,163.20	0	0.00	111	414,163.20
14	SABAH	179	920,673.60	0	0.00	179	920,673.60
15	SARAWAK	244	867,504.00	0	0.00	244	867,504.00
16	LABUAN	37	184,694.40	0	0.00	37	184,694.40
GRAND TOTAL		**3,040**	**11,898,097.20**	**9**	**67,861.20**	**3,031**	**11,830,236.00**